



**JABATAN PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS DAERAH PEKAN**

Jalan Mahkota
26600 Pekan Bandar DiRaja
Tel : 09-421 1077 Faks : 09-422 1954 e-mail : osc@mdpekan.gov.my



NO. RUJUKAN : PKO.MDP.OSC.01 (11)
NO. PINDAAN : 02
TARIKH KUATKUASA : 01.12.2020

SENARAI SEMAK PERMOHONAN TUKAR SYARAT TANAH (124A KTN) (A 22)

Tajuk Projek : _____

ID Projek : _____

Nama Perunding : _____

BIL.	SENARAI SEMAK OSC ONLINE	SALINAN HARDCOPY	DOKUMEN YANG DI MUATNAIK	CATATAN
DOKUMEN YANG DIPERLUKAN UNTUK PEJABAT TANAH DAN DAERAH PEKAN				
1.	Senarai Semak Permohonan 124A, Kanun Tanah Negara	1		
2.	Surat permohonan rasmi daripada perunding bertauliah	2		
3.	Borang 7D	4		
4.	Borang PTG. TS 124/124A dan Lampiran A	1		
5.	Salinan Kad Pengenalan yang disahkan	1		
6.	Surat Persetujuan dari Pemilik Yang Berkepentingan Atas Tanah	2		
7.	Surat Kuasa Wakil (<i>Power of Attorney</i>) S157A(2) dan S157B KTN (sekiranya berkaitan): i. Lampiran B ii. " <i>Memorandum Of Articles</i> " / " <i>Articles Of Association</i> "; iii. <i>Form 24 dan Form 49 Company Act 1965</i>	2		
8.	Dokumen Daftar Tubuh Syarikat (jika pemohon sebuah syarikat)	2		
9.	Bayaran permohonan untuk pecah sempadan sebanyak RM 30.00 bagi setiap hakmilik hendaklah dibayar dalam bentuk Bank Deraf/Kiriman Wang Pos Berpalang/Tunai atas nama Pendaftar Hakmilik Negeri Pahang bagi hakmilik pendaftar, manakala bagi hakmilik Pejabat Tanah adalah di atas nama Pentadbir Tanah Daerah Pekan	1		
10.	Dokumen Hakmilik Keluaran Tanah Berkenaan (FT/QT)	1		

11.	Salinan Resit Bayaran Cukai Tanah Tahun Semasa	2		
12.	Salinan Perakuan Carian Rasmi / Sijil Carian Rasmi	2		
13.	Pelan Pra-Hitungan (pelan mestilah diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan dan disediakan @ disahkan oleh mana-mana Jurukur Berlesen dan Jururancang Bertauliah	11		
14.	Pelan Pra-Hitungan S137(1)(b)(KTN)	16		

PERUNDING	UNTUK KEGUNAAN PEJABAT	
DIKEMUKAKAN OLEH	DISEMAK OLEH	DISAHKAN OLEH
_____ (Tandatangan & Cop) Tarikh : _____	_____ (Tandatangan & Cop) Tarikh : _____	_____ (Tandatangan & Cop) Tarikh : _____

**** Borang ini disertakan bersama dokumen Hard Copy**

FH/D/:senarai semak osconline/TS124A_September 2017